Wydawanie decyzji ZRID

Jak korygować wnioski, które zostały sporządzone na starych mapach geodezyjnych, nieuwzględniających późniejszych podziałów działek? Co, gdy inwestor wycofuje się z części inwestycji? Jak sprawdzać zgodność dokumentów?

Wideoszkolenie PCC Poland skierowane dla starostw, pracowników wydziału budownictwa, zajmujących się wydawaniem decyzji ZRID

Nowe wymagania od 8 października 2026 r. – jak organ wydający decyzję ZRID powinien weryfikować dokumentację projektową pod kątem ryzyka powodzi, intensywnych opadów i innych skutków zmian klimatu

Podczas szkolenia krok po kroku omówimy, jak prawidłowo weryfikować wnioski i dokumentację projektową oraz wydawać decyzje ZRID. Szczególną uwagę poświęcimy nowym wymaganiom techniczno-budowlanym obowiązującym od 8 października 2026 r., dotyczącym uwzględniania ryzyka powodzi, intensywnych opadów i innych skutków zmian klimatu przy projektowaniu dróg, a także zasadom ich stosowania do inwestycji rozpoczętych wcześniej. Wyjaśnimy, kiedy wymagać oświadczenia PB-5, opinii Wód Polskich i pozwolenia wodnoprawnego oraz jak postępować przy nieuregulowanym stanie prawnym działek. Omówimy również problemy związane z przebudową zjazdów, budową ścieżek rowerowych, przesuwaniem sieci energetycznych i realizacją inwestycji poza pasem drogowym. Uczestnicy dowiedzą się, kiedy można zmienić wydaną decyzję ZRID, kiedy konieczny jest nowy wniosek, jak postępować przy zmianie zakresu inwestycji oraz jakie zasady obowiązują przy wygaszaniu decyzji.

W programie m.in.:

- **Jakie nowe wymagania techniczno-budowlane dotyczące projektowania dróg obowiązują od 8 października 2026 r.?** Jak uwzględniać ryzyko powodzi, intensywnych opadów i innych skutków zmian klimatu przy weryfikacji dokumentacji ZRID? Których inwestycji dotyczą przepisy przejściowe?
- **Jak prawidłowo zweryfikować wniosek ZRID i dokumentację projektową przed wydaniem decyzji?** Jak sprawdzać numery i powierzchnie działek, mapy, opinie oraz kompletność projektu? Kiedy wymagać oświadczenia PB-5 i jak postępować z błędami w dokumentacji?
- **Jak prowadzić postępowanie ZRID przy nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości?** Jak ustalać strony, poszukiwać właścicieli, postępować z gruntami Skarbu Państwa oraz fragmentami działek pozostającymi poza projektowanym pasem drogowym?
- **Kiedy przy wydawaniu decyzji ZRID wymagane są opinie Wód Polskich i pozwolenia wodnoprawne?** Jak postępować z działkami, na których znajdują się wody płynące lub stojące, oraz czy opinia Wód Polskich może zastąpić pozwolenie wodnoprawne?
- **Jak prawidłowo uwzględniać w decyzji ZRID przebudowę dróg, zjazdów, ścieżek rowerowych i infrastruktury technicznej?** Kiedy konieczna jest przebudowa istniejących zjazdów, jak postępować z sieciami energetycznymi i słupami poza pasem drogowym oraz jakie wymagania techniczne należy sprawdzić?
- **Kiedy można zmienić wydaną decyzję ZRID, a kiedy konieczny jest nowy wniosek?** Jak postępować przy nowych podziałach działek, zmianie przebiegu drogi, ograniczeniu zakresu inwestycji oraz kiedy decyzja ZRID może wygasnąć?

- **Jak rozwiązywać najtrudniejsze problemy proceduralne przy wydawaniu decyzji ZRID?** Co zrobić, gdy inwestycja jest niezgodna z MPZP, dwa wnioski dotyczą tej samej działki, projekt obejmuje tereny kolejowe lub wojskowe albo pojawiają się problemy z zawiadamianiem stron i ustaleniem ostateczności decyzji?

Szczegółowy program szkolenia:

NOWOŚCI W PROGRAMIE:

- Jakie wymagania dotyczące uwzględniania ryzyka powodzi, intensywnych opadów, suszy i innych skutków zmian klimatu obowiązują przy projektowaniu dróg od 8 października 2026 r.? Co organ wydający ZRID powinien sprawdzić w dokumentacji projektowej?
- Czy nowe wymagania techniczno-budowlane dotyczące ryzyka klimatycznego mają zastosowanie do inwestycji, dla których wniosek ZRID został złożony przed 8 października 2026 r.? Jak stosować przepisy przejściowe?

Pytania uczestników, na które odpowiedzieliśmy w trakcie ostatniego terminu szkolenia:

- Czy korektę umieszcza się na BIP?
- Czy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością jest wymagane tylko dla działek poza projektowanym pasem drogowym?
- Czy PB-5 potrzebne jest na działkę drogową, która czasowo zajęta jest w celu połączenia drogi budowlanej i istniejącej?
- Co w przypadku odprowadzania wód deszczowych do wód płynących? Czy też trzeba wymagać drugi PB-5 oraz zgody? Czy sama decyzja wodnoprawna jest wystarczająca?
- Czy zgodność projektu należy weryfikować z przepisami rozporządzenia o zakresie i formie projektu budowlanego?
- Czy przebudowa może być na ZRID?
- Czy do wniosku ZRID należy dołączyć PB-5 w przypadku projektu budowy mostu w trybie specustawy?
- Czy opinia zarządu powiatu powinna być wydana, jeżeli wnioskodawcą jest zarząd powiatu?
- Jeżeli na etapie sprawdzania dokumentacji okaże się, że trzeba wykonać urządzenia wodne, to czy potrzebna jest opinia Wód Polskich?
- Co, jeżeli została wydana decyzja ZRID w 2014 r. i w tym roku zostanie wykonany projekt zamienny?
- Czy PB-5 wymagane jest w przypadku działki, która będzie wykorzystana pod budowę drogi? Trzeba będzie dokonać przebudowy sieci uzbrojenia terenu na część działki, która po podziale nie będzie stanowić nowego pasa drogowego.
- Czy opinie musza być wydane na zarządcę drogi, czy mogą być wydane na powiat lub zarząd dróg powiatowych?
- Czy można wydać decyzję ZRID, jeżeli nie został wykonany jeden element?
- Czy pozwolenie wodnoprawne lub decyzja środowiskowa muszą być wydane na inwestora? Czy mogą być na gminę lub powiatowy zarząd dróg?
- Na jakiej podstawie prawnej dokonujemy zmiany decyzji ZRID?
- Czy przy zmianie decyzji w trybie przepis art. 155 zawiadamia się wszystkie strony obwieszczeniem, jeżeli zmiana dotyczy tylko jednej działki?
- Czy wnioskodawca powinien uwzględnić odtworzenie ogrodzenia, jeżeli rzeczoznawca majątkowy

wycenił je jako naniesienie na działce wywłaszczanej?
- Czy ponosimy koszty rozbiórki starego ogrodzenia? Czy inwestor ponosi koszty wykonania nowego? Czy stare ogrodzenie przestawiamy w miejsce nowej granicy? Co z odszkodowaniem za ogrodzenie wskazane w operacie szacunkowym?
- Czy można przenieść decyzję ZRID z zarządu powiatu na wójta gminy?
- Czy zarząd powiatu powinien dołączyć do wniosku zgodę organu zarządzającego na przejęcie działki?
- Czy na podstawie negatywnej opinii dyrektora Lasów Państwowych można wydać decyzję ZRID?
- Czy organ I instancji w ramach ZRID może wydać decyzję na budowę drogi na obszarze kolejowym oraz na budowę mostu na rzece?
- Czy do wniosku i projektu ZRID zarządca musi dołączyć informację o konsultacjach społecznych?
- Czy można wydać decyzję ZRID, jeżeli nie wywłaszczamy działek, a jedynie wykonujemy czasowe zajęcie innych działek?
- Jeżeli jeden właściciel posiada kilka przyległych do siebie działek, to czy można zaprojektować jeden zjazd? Czy musi być do każdej działki osobny?
- Czy rozbudowa drogi polegająca na budowie chodnika lub ścieżki rowerowej powyżej 1 km i zjazdów wymaga decyzji środowiskowej, jeżeli nie zostanie naruszona droga o twardej nawierzchni?
- Kto będzie inwestorem przy budowie ścieżki rowerowej, która będzie znajdować się poza pasem drogowym i nie będzie zbliżona do istniejącej drogi?
- Dlaczego nie można wykonać budowy nowego słupa poza pasem projektowanej drogi, jeżeli przepis art. 11f pozwala na ograniczenie korzystania z nieruchomości w celu przebudowy i budowy sieci uzbrojenia terenu?
- Co w sytuacji, gdy burmistrz zaprojektował przebudowę i rozbudowę drogi gminnej stanowiącej jednocześnie dojazd do pól uprawnych rolników, a projekt zakłada ograniczenie tonażu drogi do 3,5 t?
- Czy przejęcie wydzielonej działki będącej w zarządzie lasów pod budowę drogi wymaga dodatkowych dokumentów, oprócz opinii?
- Czy wojewoda może uchylić w całości decyzję ZRID i przekazać ją do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji? Czy powinien wydać rozstrzygnięcie za starostę?

1. Zgodność dokumentów przy wniosku ZRID

- Jak analizować i sprawdzać zgodność dokumentów?
- Jak powinny wyglądać poprawnie wypełnione dokumenty?
- Jak postępować w przypadku błędnych numerów działek zawartych we wniosku?
- Jakie działania należy podjąć, gdy występuje niezgodność w powierzchniach działek?
- Kiedy należy wymagać oświadczeń o prawie do nieruchomości?
- Jak korygować wnioski, które zostały sporządzone na starych mapach geodezyjnych, nieuwzględniających późniejszych podziałów działek?
- Czy do projektu inwestycji można wymagać projektu organizacji ruchu?
- Czy w projekcie powinny być zawarte wszystkie elementy oprócz planowanej drogi? Czy można wymagać przekrojów podłużnych i poprzecznych w projekcie?
- Jakie opinie są niezbędne? Czy opinie zarządu powiatu i województwa są niezbędne?
- PRZYKŁAD: zarządca omyłkowo nie wpisał wszystkich działek, które są potrzebne do realizacji inwestycji, a decyzja została już wydana. Czy trzeba złożyć nowy wniosek, czy w jakiś sposób skorygować poprzedni?

2. Nieuregulowany stan prawny a wniosek ZRID

- Jak ustalać strony postępowania przy nieuregulowanym stanie prawnym?
- Jak szukać nieustalonych właścicieli gruntów?
- PRZYKŁAD: powiat realizuje rozbudowę drogi. Prawa strona drogi jest nieuregulowana. Czy grunt, który znajduje się w pasie drogowym, ale inwestycja go nie dotyczy, musi być uregulowany czy nie?
- Jak postępować z fragmentem działki za pasem drogowym? Czy należy podjąć jakieś działania na takim fragmencie? Jakie nazewnictwo stosować na taki obszar?
- PRZYKŁAD: zarządcą działki jest powiat/gmina, ale należy ona do Skarbu Państwa. Czy przejmować takie grunty specustawą? Co robić z takim gruntem?
- Czy może być przywracana własność, jeśli podział nieruchomości jest już zatwierdzony?

3. Decyzje ZRID dla terenów, na których znajdują się cieki stojące lub płynące

- Jakie są regulacje dotyczące przejmowania działek na stan Skarbu Państwa, należących do Wód Polskich?
- Czy można, a jeśli tak, to jak podzielić działkę z występującymi na niej wodami stojącymi lub płynącymi? Czy powinno się brać pod uwagę stan w ewidencji, czy najpierw musi być ustalona linia brzegowa?
- PRZYKŁAD: jest działka należąca do RZGW na której znajdują się wody płynące. Czy można dzielić taką działkę bez wyznaczonych linii brzegowych?
- Co, jeśli użytek jest oznaczony jako należący do Wód Polskich, a stanowi on własność osoby prywatnej?
- Jakie pozwolenia są potrzebne, gdy na gruncie znajdują się wody stojące lub płynące?
- Co wymaga pozwoleń wodno-prawnych?
- Czy wydawane opinie do ZRID-u zastępują decyzje wodno-prawne?
- Jak postępować w przypadku gruntu oznaczonym jako W? Czy potrzebne są dodatkowe dokumenty?

4. Działania inwestycyjne na terenie lasów

- Czy do wycinki drzew potrzebne jest zezwolenie, czy decyzję podejmuje tylko organ?
- PRZYKŁAD: droga, która miała przebiegać przez las była już uzgodniona z nadleśnictwem i wydzielono geodezyjnie działki, ale nadleśnictwo zmieniło zdanie i nie chcą zgadzać się na oddanie działki. Kto w tym sporze ma rację i czy decyzja ZRID może zostać wydana?

5. Przebudowa istniejących dróg, problemy obejmujące pas drogowy

- PRZYKŁAD: projekt budowy nowej drogi zakłada konieczność przebudowy już istniejącej, czy postępowanie przebiega tak samo, jak w przypadku braku takiej potrzeby?
- Czy istniejące zjazdy z drogi muszą być przebudowywane? Czy inwestor ma obowiązek je przebudować?
- Czy budowa oświetlenia drogowego niezwiązanego bezpośrednio z inwestycją drogową powinna być zawarta w oddzielnym wniosku?
- Jakie są procedury zmiany drogi wojewódzkiej na drogę gminną? Jak i w jakich dokumentach należy zmienić później oznaczenie takiej drogi?

- Co w przypadku, gdy szerokości zjazdów nie spełniają warunków technicznych? Czy inwestor musi nanieść poprawki, czy złożyć nowy wniosek?

6. Wniosek ZRID a budowa/przebudowa ścieżek rowerowych

- W jakich przypadkach prosić o wyznaczenie innych linii ścieżki rowerowej?
- Jakie wymagania musi spełniać wniosek, który dotyczy poszerzenia pasa drogowego w celu budowy ścieżki rowerowej?
- Co zrobić, jeżeli jest słaba czytelność planszy w kwestii budowy dróg, ścieżek i chodników?
- Budowa/przebudowa sieci energetycznej przy realizacji inwestycji
- PRZYKŁAD: droga, która ma zostać poszerzona, wiąże się także z przymusem przesunięcia słupa sieci średniego napięcia. Czy decyzją ZRID można przesunąć taki słup na inną działkę?
- Czy decyzją ZRID można nakazać włączenie słupa średniego napięcia do czyjejś działki?
- Decyzja ZRID a infrastruktura energetyczna. Jakie prawa ma zakład energetyczny, a na co musi się zgodzić?
- Czy od inwestora budującego drogę można wymagać poprowadzenia sieci energetycznej do działek sąsiednich, które w przyszłości mają być zabudowane?

7. Współpraca z gminami przy realizacji inwestycji drogowych

- Jakie są kompetencje gminy przy realizacji inwestycji drogowych?
- Z kim uzgodnić projekt budowy drogi gminnej/powiatowej, jeśli wchodzić ma ona w pas drogi wojewódzkiej lub krajowej?
- Czy jeśli gmina rezygnuje z przejęcia dwóch działek, chcąc poprowadzić inaczej planowaną drogę, musi zrobić korektę wniosku? Jak ma postąpić urzędnik? Jakie ma kompetencje w takiej sytuacji?
- Współpraca powiatu z inwestorami
- W jakich sytuacjach inwestor może zostać poproszony o przygotowanie nowych map?
- Na kogo nakładać obowiązki związane z procedurami inwestycyjnymi po wniosku ZRID na terenie powiatu?
- PRZYKŁAD: inwestor planuje rozbudowę drogi o ścieżkę rowerową, jednocześnie nie chce spełnić warunków technicznych. Starostwo domaga się zaprojektowania pasów technologicznych, na co nie zgadza się inwestor. Co w takim przypadku?
- PRZYKŁAD: projektant nie zaprojektował kanałów technologicznych. Czy jest to dopuszczalne?
- Co w sytuacji, gdy inwestor wycofuje się z części inwestycji?
- Wniosek ZRID, a zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego
- Czy przy decyzji ZRID obowiązują zapisy MPZP?
- Gmina chce zbudować drogę, która nie jest zgodna z MPZP. Jakie kroki może podjąć starostwo ? Czy musi przyjąć taki wniosek?
- Specustawa drogowa – określenie zasad i warunków przygotowania inwestycji
- Specustawa – istotne zapisy
- Art. 20a specustawy - jak go interpretować?

8. Nowe i trudne warunki techniczne dróg

- Co zawierają aktualne przepisy techniczno-budowlane dotyczące dróg?

- Czym są trudne warunki? Czy w przypadku ZRID-u mają zastosowanie przepisy mówiące o trudnych warunkach?
- Jak sprawdzać połączenia dróg?

9. Zależność między decyzją ZRID a pozwoleniem na budowę

- Jakie są różnice pomiędzy decyzją ZRID a pozwoleniem na budowę?
- W jakich sytuacjach przy decyzji ZRID należy składać wniosek pozwolenia na budowę?

10. Zmiany w decyzjach ZRID, wygaszanie decyzji

- Zmiany decyzji ZRID, czy jest możliwość zmian, a jeśli tak, to w jakim zakresie?
- Jakich zmian można dokonywać w trakcie rozpatrywania wniosku?
- Co zrobić w przypadku zmiany decyzji ZRID? Czy jeśli wchodzą nowe podziały, to można zrobić to zmianą, czy trzeba wystąpić z nową decyzją ZRID?
- Co, jeśli zmienia się cały zasięg decyzji ZRID?
- Wygaśnięcie decyzji ZRID - po jakim czasie decyzja wygasa?

11. Dodatkowe zagadnienia

- Czy można poprowadzić drogę przez zamknięte tereny wojskowe? Czy można dokonać podziału takiego terenu? Kto musi wyrazić zgodę na realizację takiej inwestycji?
- Jak podejść do zawiadamiania stron wspólnoty mieszkaniowej? Czy trzeba powiadamiać każdego mieszkańca osobno, czy wystarczy ogólne obwieszczenie?
- Kiedy i w jakiej formie należy umieszczać informację publiczną o planowanych inwestycjach drogowych?
- Jakie inwestycje podlegają pod ZRID a jakie nie?
- Jak sprawdzać działki, jeśli mapy są nieczytelne?
- Czy można okroić zakres inwestycji w sytuacji, gdy działki już zostały przejęte ZRID-em?
- Jakie niezgodności lub wątpliwości mogą dawać przesłankę do odrzucenia wniosku lub jego skorygowania?
- Jak powinny być prawidłowo zaznaczone linie rozgraniczające?
- Co zrobić, jeśli zostały złożone dwa wnioski w tym samym momencie dotyczące tej samej działki?
- Czy e-Doręczenia również obowiązują przy decyzjach ZRID?
- Co zrobić w sytuacji, gdy w czasie postępowania, działki których dotyczy inwestycja zostały zmienione na inne?
- Kiedy i w jakiej formie należy umieszczać informację publiczną o planowanych inwestycjach drogowych?
- Jak odnosić się do wytycznych ministerstwa, jeśli na stronie jest napisane, że są nieobowiązkowe?
- Jak postępować z fragmentem działki za pasem drogowym? Czy należy podjąć jakieś działania na takim fragmencie? Jakie nazewnictwo stosować na taki obszar?
- Jakie są różnice między planowaną inwestycją drogi, a budową torów kolejowych? Czy ostateczną decyzję na budowę torów wydaje starosta czy wojewoda?
- Czym jest teren niezbędny dla obiektów budowlanych?
- Co zrobić w przypadku zmiany decyzji ZRID? Czy jeśli wchodzą nowe podziały to można zrobić to

zmianą, czy trzeba wystąpić z nową decyzją ZRID?
- Jak powinna wyglądać wycena odszkodowania za budowę dróg wewnętrznych?
- Czy w przypadku ograniczonego korzystania z nieruchomości w celu wykonania innych robot niż określone w przepisie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, b, e-h na działce należy wymagać od inwestora oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane w ramach stosunku zobowiązaniowego?
- Co w przypadku, gdy inwestycja została podzielona na 5 etapów, które są ze sobą połączone integralnie i do każdego etapu dołączono oddzielne opinie? Na te wnioski nie została wydana decyzja ZRID, teraz wnioskodawca będzie składać kolejny wniosek bez dzielenia na etapy, tylko jeden łączny. Czy mogą pozostać poprzednie opinie? Czy powinna zostać sporządzona nowa opinia na całą inwestycję?
- Jeżeli inwestor dołączył do wniosku ZRID opinię Wód Polskich, z której wynika, że należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne, to czy powinno się wezwać go do przedłożenia tego pozwolenia w trybie przepisu art. 64 k.p.a.?
- Czy do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej należy przedłożyć projekt organizacji ruchu lub opinię geometrii dróg wydaną przez organ zarządzający ruchem, biorąc pod uwagę rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem?
- Po zakończonej realizacji inwestycji inwestor chce zwrócić część działki dotychczasowemu właścicielowi, który zmarł. Komu inwestor może zwrócić część nieruchomości? Czy zwrot następuje w formie decyzji ZRID?
- Czy organ ma obowiązek wskazać w decyzji ilość, gatunki i obwody drzew przeznaczonych do wycinki?
- Czy właściciel działki, do której projektowany jest zjazd jest stroną postępowania?
- Czy budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej możemy objąć decyzją ZRID?
- Wnioskiem ZRID objęto dwie działki przy brzegu rzeki. Dokonano ich podziału. Pierwotnie nie miały użytku gruntowego Wp, ale przy części działek został zmieniony użytek. Dodatkowo oznaczono te nieruchomości do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa. Wniosek dotyczy drogi gminnej i budowy mostu. Co w takim przypadku?
- Czy wniosek ZRID może zostać złożony, gdy projektowana droga publiczna nie będzie powiązana bezpośrednio z istniejącą drogą publiczną? Połączenie dróg jest realizowane przez drogę wewnętrzną, będącą własnością Skarbu Państwa, zarządzaną przez zarządcę drogi?
- Z jakich przepisów wynika 100 metrowy kołnierz?
- Jeżeli budowa będzie prowadzona w zbliżeniu do terenów zamkniętych (linii kolejowej), to czy inwestor musi zawrzeć tylko porozumienie z zarządcą linii? Czy musi podpisać uzgodnienie / odstępstwo, o których mowa w przepisach art. 53 i art. 54 Ustawy o transporcie drogowym?
- Czy w decyzji ZRID należy umieścić tabelę z podziałem nieruchomości?
- Jak długo ważna jest decyzja ZRID? Czy 3 lata tak jak pozwolenie na budowę? Czy bezterminowo?
- Czy zgodnie z nowymi warunkami technicznymi konieczna jest budowa chodnika na drodze gminnej lub powiatowej?
- Czy w przypadku postanowienia o oczywistej omyłce dotyczącej decyzji ZRID należy poinformować o tym fakcie w formie obwieszczenia?
- Jednym z elementów drogi jest odwodnienie na pobocze drogi. Czy w przypadku, gdy projektant projektuje odwodnienie i stwierdza brak potrzeby jego wykonania, to można z niego zrezygnować?
- Czy wymagać nanoszenia na PZT oznaczenia współrzędnych X i Y urządzeń wodnych, np. rowów czy przepustów z pozwolenia wodnoprawnego?

- Czy w przypadku zobowiązania inwestora do uzupełnienia dokumentacji na podstawie przepisu art. 35 Prawa budowlanego należy poinformować strony postępowania w formie obwieszczenia o wyznaczeniu nowego terminu rozpatrzenia sprawy na podstawie przepisu art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego – niezałatwienie sprawy w terminie z przyczyn niezależnych od organu?
- Kiedy właściciel może złożyć wniosek w celu wykupienia pozostałej części działki, której nie będzie mógł wykorzystać na cele budowlane?
- Jak liczyć termin ostateczności decyzji od momentu umieszczenia obwieszczenia o jej wydaniu?

Prowadzący:

Katarzyna Lipińska

Obecnie **kierownik Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej.** Szkolenia z zakresu ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wykształcenie: Politechnika Wrocławska, wydział: architektury, kierunek: gospodarka przestrzenna, specjalność: planowanie przestrzenne, tytuł: magister inżynier planowania przestrzennego

Zatrudnienie: obecnie: kierownik wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa, Starostwo Powiatowe w Środzie Śląskiej

- nadzorowanie i koordynacja pracy wydziału, organizowanie szkoleń dla pracowników,
- uzgadnianie i zatwierdzanie dokumentacji projektowych, uczestniczenie w posiedzeniach, zebraniach dotyczących problemów urbanistyki, architektury i budownictwa,
- dbanie o odpowiednią atmosferę w wydziale, o samodzielność pracowników przy jednoczesnym określeniu standardów obsługi uczestników procesu budowlanego poprzez dostępność, udzielanie rzetelnych informacji, stosowaniu interpretacji przepisów stanowiących jednolite stanowisko organu administracji architektoniczno-budowlanej, dbanie o przejrzystość postępowań administracyjnych,
- wykonywanie zadań związanych ze sprawowaniem nadzoru i kontroli w zakresie zgodności rozwiązań architektoniczno-budowlanych z przepisami techniczno-budowlanymi; wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę; decyzji na realizacje inwestycji drogowych,
- współpraca z nadzorem budowlanym przy rozstrzyganiu skomplikowanych, zawiłych spraw wynikających z przepisów Prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych,

Wcześniej: Specjalista w wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu

- przygotowywanie decyzji administracyjnych zezwalających na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych klas chronionych,
- współpraca z Wydziałem Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego we Wrocławiu w

zakresie wydawania decyzji administracyjnych dotyczących ochrony gruntów rolnych poprzedzających wydawanie pozwoleń na budowę,
- współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego,
- Główny projektant : Rada Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych Naczelnej,
- Organizacji Technicznej w Legnicy,
- projektowanie i nadzór nad pracą powierzoną innym pracownikom w zakresie wykonywania opracowań z zakresu planowania przestrzennego,
- kontrola terminowej i prawidłowej realizacji zadań oraz opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i innych dokumentów planistycznych oraz negocjacje,
- w zakresie umów i sposobów realizacji ww zadań.

Projektant : Wrocławskie Biuro Urbanistyki

- praca w zespole,
- udział w opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego i innymi organami przy sporządzaniu,
- dokumentów planistycznych.

Terminy i szkolenia

Data: 11 grudnia 2026 09:00-14:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 13 stycznia 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 15 lutego 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 23 marca 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 17 maja 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 13 września 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Data: 16 listopada 2027 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Prawa autorskie do niniejszego programu przysługują Private Corporate Consulting Sp. z o.o. Udostępnianie, kopiowanie i przerabianie niniejszego programu bez pisemnej zgody Private Corporate Consulting Sp. z o.o., zagrożone jest odpowiedzialnością karną oraz cywilną