

Lokalizacja zjazdów

Czy można wykonać dwa zjazdy do jednej działki? Czy wymagany jest projekt zjazdu? Jak liczyć zajęcie pasa drogowego i ustalać szerokość zjazdu? Sprawdź zasady lokalizacji, przebudowy i decyzji dotyczących zjazdów

Warsztaty skierowane do osób zajmujących się lokalizacją zjazdów z dróg publicznych i wewnętrznych, a także zajęciem pasa drogowego.

Jak wygląda procedura naliczania kar w przypadku zjazdów?

Urzednicy otrzymają pełen zakres informacji na temat lokalizacji zjazdów. Wyjaśnimy jak postępować w przypadku budowy dwóch zjazdów do jednej działki oraz przebudowy zjazdu. Dowiedzą się Państwo także jak naliczać kary i nie tylko. Nasz prelegent, Aldona Słowik, który posiada wiele lat doświadczenia, odpowie na pytania dotyczące wydawania decyzji na zjazd, jak również omówi jak rozróżnić zjazdy i dojścia oraz co wymaga zezwolenia.

W programie m.in.:

- Wnioskodawca złożył wniosek o lokalizację dwóch zjazdów do swojej nieruchomości, składającej się z dwóch przyległych działek. Chce wykonać po jednym zjeździe do każdej działki. Wydajemy jedną decyzję czy dwie osobne?
- Czy osoba ubiegająca się o zmianę lokalizacji zjazdu ma obowiązek likwidacji istniejącego zjazdu? Czy w takiej sytuacji należy wydać decyzję na przebudowę zjazdu polegającą na zmianie lokalizacji istniejącego, czy jest to decyzja na nową lokalizację zjazdu?
- Czy można nałożyć na właściciela działki obowiązek wyremontowania zjazdu stwierdzając zły stan techniczny wraz zniszczonym przepustem pod nim?
- Czy dla budowy zjazdu wnioskodawca powinien uzgodnić lokalizację, a następnie wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego?
- Czy w przypadku budowy zjazdu, gdzie w ciągu drogi powiatowej znajduje się rów, należy uzyskać zgodę Wód Polskich?
- Czy można rozebrać zjazd wykonany nielegalnie, co do którego mamy pewność, że nie uzyskał nigdy stosownych zgód od zarządcy drogi?
- Czy gmina ma wystąpić z wnioskiem o lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej do drogi powiatowej, żeby mieć dostęp do drogi publicznej?

Wzory pism, jakie otrzymają uczestnicy:

- Nowy wzór wniosku o lokalizację/przebudowę zjazdu zwykłego zgodnie z nowym rozporządzeniem
- Przykłady wzorów rysunków technicznych

Szczegółowy program szkolenia:

Pytania uczestników szkolenia, na które odpowiedzieliśmy podczas ostatniego terminu:

- Czy do wniosku na lokalizację powinien być załączony projekt budowlany zjazdu? Czy można go

wymagać?

- Czy w przypadku wniosku o lokalizację zjazdu do nieruchomości zarządca drogi powinien wymagać postanowienia o wstępnym podziale działki, czy ostatecznej decyzji podziałowej?
- Przy drodze publicznej jest parking spółdzielni mieszkaniowej, z którego korzystają okolicznego bloku, ale też osoby robiące zakupy w pobliskich sklepach. Spółdzielnia złożyła wniosek o przebudowę zjazdu. Czy powinniśmy wymagać od spółdzielni opłaty w wysokości 82 zł?
- Wykonanie zjazdu z drogi gminnej, do której przylega działka drogowa będąca własnością gminy. Dopiero kolejna droga jest własnością prywatną. Działka drogowa przylegająca do drogi publicznej nie jest ujęta jako droga publiczna i nie jest też drogą wewnętrzną. Czy można wykonać zjazd?
- Działka posiada zjazd. Właściciel drogi dokupił wąską działkę, na którą chce przenieść zjazd, ale będzie on usytuowany na obu działkach, a dodatkowo chce wykonać nowy. Tłumaczy, że jeden zjazd będzie mieszkaniowy a drugi jako rolniczy. Co w takim przypadku?
- Czy przy zjeździe przebiegającym przez rów melioracyjny zawsze wymagane jest pozwolenie wodnoprawne?
- W jaki sposób zarządca drogi może egzekwować to czy przeznaczenie wskazane we wniosku jest zgodne z użytkowaniem zjazdu po wybudowaniu?
- Czy można wydać decyzję na drugi zjazd, jeżeli aktualny zjazd nie odpowiada zagospodarowaniu działki i dodatkowo wykorzystywany jest jako dojazd do innych działek i jest ustanowiona służebność?
- Czy dla lokalizacji lub przebudowy zjazdu dla budownictwa wielorodzinnego lub usługowego w decyzji można uwzględnić wykonanie innych robót takich jak poszerzenie jezdni, czy budowa chodnika?
- Jeżeli w dniu złożenia wniosku o uzgodnienie lokalizacji działka jest niezabudowana, a po wykonaniu zjazdu ma rozpocząć się budowa domu, to czy nie pobieramy opłaty w wysokości 82 zł?
- Na działce zaprojektowano dom w zabudowie bliźniaczej. Czy zarządca drogi może zgodzić się na dwa oddzielne zjazdy do budynku? Czy może zostać wykonany tylko jeden szerszy zjazd do całej nieruchomości?
- Inwestor w 2024 r. uzyskał zgodę na lokalizację zjazdu do swojej działki, jednak w 2025 r. zmienił plany co do tej działki i będzie na niej budował budynek wielorodzinny. Wystąpił o nową lokalizację zjazdu, na który uzyskał decyzję w 2024 r., ale jej nie wykonał. Czy w tym przypadku wydajemy decyzję na nowy zjazd? Co z wcześniejszą decyzją?
- Jakie są dalsze kroki po zmianie lokalizacji istniejącego zjazdu?
- Co w przypadku, gdy dom w zabudowie bliźniaczej znajduje się przy drodze klasy Z na jednej małej działce? Inwestor deklaruje podział w przyszłości, jednak nie jest jeszcze w trakcie podziału. Czy zasadne jest powołanie się na zapis WRD-33 o ograniczaniu liczby zjazdów do drogi klasy Z?
- Co w przypadku, gdy inwestor wystąpił z wnioskiem o lokalizację zjazdu do nieruchomości, która przylega do szerszego pasa zieleni (wg MPZP drogi jednak w naturze nieurządzonej drogi, czyli nieistniejącej)?
- Czy wniosek na lokalizację zjazdu z zaznaczonym celem mieszkaniowym podpisany przez właściciela działki wystarczy, aby uzgodnić zjazd na te cele?
- Czy pozwolenie na zjazd z drogi wewnętrznej wydawane jest w formie decyzji?
- Budynek w zabudowie bliźniaczej. Inwestor złożył dwa oddzielne wnioski o wydanie dwóch niezależnych zjazdów do budynku. Nie jest w trakcie podziału nieruchomości. Powołuje się na dwa niezależne lokale. Czy zasadne jest połączenie dwóch spraw w jedną w związku z przedmiotem postępowania? Czy rozpatrujemy dwa różne wnioski?
- Czy jest możliwość wydłużenia ważności decyzji na zjazd, jeżeli nie był on wykonany w okresie 3 lat

- od wydania decyzji?
- Czy wymiana zniszczonego przepustu stanowi remont, jeżeli nie zmieniają się parametry?
 - Działka prywatna graniczy z działką drogową na szerokości 2 m. Inwestor wystąpił z wnioskiem o lokalizację zjazdu. Czy należy wydać decyzję odmowną, ale z zapisem o konieczności ustanowienia służebności na działce sąsiedniej?
 - Coraz częściej prywatni inwestorzy lub projektanci wykonujący projekt zagospodarowania działki występują w formie pisma lub wniosku o wydanie informacji, zaświadczenia lub oświadczenia czy dana działka ma dostęp do drogi publicznej, gdyż wydział architektury sprawdzając dokumentację techniczną wymaga takowej informacji od właściciela działki lub projektanta. Czy gmina powinna wydać dokument?
 - Wniosek o zjazd z drogi publicznej na drogę wewnętrzną prywatną wystany został przez ePUAP z podpisami 80% wszystkich właścicieli drogi. Jak wszcząć postępowanie mając tylko jeden adres skrytki?
 - Czy uzgodnienie na podstawie przepisu art. 35 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych dotyczy również dróg wewnętrznych?
 - Jaki zjazd można uznać za istniejący w przypadku przebudowy drogi? Czy zjazd faktycznie wybudowany zgodnie z decyzją na lokalizację, którego budowa została odebrana protokołem po zajęciu pasa drogowego? Czy też taki, który przez 20 lat był użytkowany, jednak bez dokumentacji, a naniesiony na mapę zasadniczą przez geodetę podczas inwentaryzacji działki po wybudowaniu domu?
 - Na wysokości działki inwestora na archiwalnych mapach i objazdach dróg widoczna jest kontynuacja rowu przydrożnego. W ostatnich latach inwestor zasypał rów, jednak brak na to dowodów, jedynie domniemanie, ponieważ tylko na wysokości jego działki fizycznie tego rowu nie ma. Na mapie zasadniczej nadal widnieje rów. Czy w decyzji konieczne jest zawarcie zapisu o konieczności budowy przepustu? Czy należy odnieść się do stanu faktycznego?
 - Jeżeli istnieje zjazd na rowie i właściciel zdemontował barierkę, to w jaki sposób wpłynąć na niego, aby barierka została przywrócona?
 - Kiedy wnioskodawca powinien nam przedstawić dokładniejszy projekt do uzgodnienia? Czy przed wydaniem decyzji na zajęcie pasa w celu wykonania robót? Czy uzgodnienie powinien dostarczyć jeszcze przed wydaniem decyzji na lokalizację?
 - Czy należy wymagać przedstawienia zgłoszenia wodnoprawnego przed zajęciem pasa drogowego na budowę zjazdu? Czy wystarczy zawrzeć klauzulę w decyzji na lokalizację?
 - Co w przypadku, gdy inwestor wybudował miejsca parkingowe na szerokości swojej działki (20 m) przy drodze publicznej bez wcześniejszej decyzji?
 - Jeżeli droga wewnętrzna ma kilku współwłaścicieli, a o lokalizację wystąpił jeden, to czy mamy z urzędu sprawdzić pozostałych i ich adresy?
 - Czy decyzję wydajemy tylko na wnioskodawcę?
 - Czy zjazd może być zlokalizowany w zatoce autobusowej?
 - Jaką procedurę należy zastosować w przypadku nielegalnego zajęcia pasa drogowego przez umieszczenie ogrodzenia i posadzenia żywopłotu wzdłuż działki i nie chce ich usunąć? W jaki sposób naliczyć karę?
 - Czy istnieje minimalna szerokość zjazdu?
 - Czy w przypadku wydania decyzji odmownej na lokalizację zjazdu w drodze konieczna jest wizja w terenie?
 - Co w przypadku, gdy nowy właściciel chce szerszy zjazd niż określony przez zarządcę w decyzji wydanej na pierwszego właściciela?

- Inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji lokalizacyjnej zjazdu do działki, której numer nie istnieje. Z góry założył, że w przypadku podziału nieruchomości otrzymają one numery 1/1 i 1/ 2, ale nie jest w trakcie podziału nieruchomości. Został więc wezwany do wyjaśnień i stwierdził, że buduje dom dwulokalowy, dlatego tak oznaczył. Czy można rozpatrzyć wniosek przyjmując, że dotyczy to obecnego numeru działki?
- Inwestor, który wybudował budynek usługowy wnioskuje o możliwość wykonania miejsc postojowych w pasie drogowym i pasie zieleni. Miejsca postojowe mają być wykonane z płyt ażurowych. Inwestor chce dokonać modernizację i czasową organizację ruchu na swój koszt. Czy zarządca drogi może wydać zgodę?
- Lokalizacja zjazdu w obrębie skrzyżowania.
- Jeżeli za nieurządzoną drogą i bez zamiaru jej budowy istnieje wybudowany prywatny parking, to czy można wydać decyzję na lokalizację zjazdu?
- Czy w warunkach technicznych można nakazać sposób utwardzenia zjazdu?
- Jeżeli działka ma dostęp zarówno do drogi krajowej, jak i do drogi niewybudowanej gminnej, to do której powinien być zlokalizowany zjazd?
- W jaki sposób wezwać właściciela działki do zagospodarowania wody opadowej na własnej nieruchomości?
- Co, jeżeli zarządca drogi wyda zgodę na zjazd w obrębie skrzyżowania zgodnie z wytycznymi WRD-33, a policja neguje tę lokalizację?
- Jak wygląda procedura zmiany lokalizacji zjazdu?
- Deweloper złożył wniosek na 11 zjazdów. Jeden 5 m na nieruchomość z miejscami parkingowymi w głębi nieruchomości – 22 miejsca oraz 10 zjazdów 2,5 m z bezpośrednim dostępem do drogi. Klasa drogi D, bez utwardzenia – droga polna, na którą nie ma planów budowy, brak doprowadzonych mediów. Co w takim przypadku?
- W jakich przypadkach powinien być zjazd utwardzony, a w jakich nie?
- Inwestor uzyskał decyzję na zjazd z drogi powiatowej na działkę drogową na podstawie umowy dzierżawy na czas określony. Teraz wystąpił o zjazd na swoją działkę. Czy można wydać decyzję pozytywną?

1. Jakie przepisy aktualnie regulują problematykę zjazdu?

- Czy jest wyrok mówiący o tym, że możemy wymagać dokumentacji technicznej?
- Jakie rozporządzenie określa parametry zjazdu?
- Czy są przepisy mówiące o odległości zjazdu od skrzyżowania?
- Jaka jest minimalna wymagalna odległość zjazdu od skrzyżowania?
- Gdzie znaleźć informację w ustawie Prawo budowlane o tym, że zarządca drogi powiatowej jest zwolniony od odpisywania pism odnośnie skomunikowania?

2. Jakie są rodzaje zjazdów?

- Jak określać parametry zjazdów w związku z likwidacją zjazdu indywidualnego i publicznego?
- Co to jest korona zjazdu?
- Czy można stosować stare parametry w decyzji na lokalizację zjazdu, jak dla indywidualnego lub publicznego?
- Czy można stosować stare parametry z poprzedniego rozporządzenia, zachowując nazewnictwo zjazdu nowego rozporządzenia? Czy gminy wydają tylko decyzje na zjazdy zwykłe?
- Gdzie można znaleźć wytyczne do parametrów zjazdu zwykłego?
- Czy zjazd zwykły, który ma pełnić również rolę drogi przeciwpożarowej (zjazd do kościoła) pozostaje

zjazdem zwykłym wraz z jego warunkami?

- Co oznacza zjazd jednokierunkowy lub dwukierunkowy?
- Kiedy jest zjazd jednokierunkowy, a kiedy dwukierunkowy?
- Czy zjazd do posesji należy traktować jako dwukierunkowy? Czy wymagać przejezdności?
- Czy w decyzji każdy zwykły zjazd jest zjazdem dwukierunkowym? Czy konieczne jest podawanie warunków możliwości minięcia się pojazdów z zachowaniem bezpiecznej odległości między nimi?
- Co ze zjazdem na cele rolne?

3. Do czego służą i jak wykorzystać wytyczne do projektowania zjazdów?

- Czy w nowych wytycznych, rekomendowanych pozostały te same wymiary, co do zjazdu indywidualnego?
- Czy lokowanie zjazdu przy granicy jest dopuszczalne?
- Czy można zlokalizować zjazd na łuku?

4. Ile może być zjazdów do jednej działki?

- Czy można wykonać dwa zjazdy do jednej działki?
- Czy możemy odmówić wnioskodawcy, który złożył wniosek o wydanie decyzji na wykonanie zjazdu do działki, która już posiada jeden zjazd?
- Wnioskodawca złożył wniosek o lokalizację dwóch zjazdów do swojej nieruchomości, składającej się z dwóch przyległych działek. Chce wykonać po jednym zjeździe do każdej działki? Wydajemy jedną decyzję czy dwie osobne?
- Czy wydajemy decyzję na lokalizację zjazdu, jeżeli osoba chce mieć zjazd w innym miejscu niż w tym, w którym teraz się znajduje?
- Czy właściciel działki, którego działka zlokalizowana jest z dostępem z obydwu stron do dróg może wnioskować o dwa zjazdy z jednej i drugiej strony?
- Czy można uzgodnić drugi zjazd do posesji, ponieważ mieszkaniowiec chce zrobić miejsce parkingowe przed budynkiem i drugi zjazd jest do tego niezbędny?
- Czy istnieje możliwość wydania dwóch zgód na dwa zjazdy, które będą do siebie przyległe?
- Co w przypadku, gdy na planie zagospodarowania działki zaprojektowano budynki i przeznaczono część działki pod teren dróg publicznych zgodnie z MPZP i złożono wniosek o uzgodnienie lokalizacji zjazdu na projektowany teren przeznaczony w MPZP na drogi publiczne? Czy można wymagać od inwestora w pierwszej kolejności na wydzielenie terenu przeznaczonego pod drogę, a następnie uzgodnić zjazd z nowo powstałą drogą publiczną?
- Co wydać przy braku bezpośredniego połączenia działki inwestora z drogą?
- Czy na dwie sąsiednie działki dwóch różnych właścicieli można uzgodnić lokalizację dwóch zjazdów w taki sposób, aby przy wybudowaniu stykały się?
- Inwestor złożył wniosek na lokalizację drugiego zjazdu, argumentując to koniecznością przyszłego podziału działki. W konsekwencji zjazd nie został wykonany, ale zostało wycięte duże drzewo rosnące w pasie drogowym, które było w kolizji z planowanym zjazdem. Inwestor chciał utworzyć przed swoją działką miejsce postojowe. Jak ustrzec się na przyszłość przed tworzeniem miejsc postojowych zasłaniając się lokalizacją nowych zjazdów?
- Inwestor planuje wykonać odrębny zjazd do bramy wjazdowej oraz odrębny dostęp do furtki znajdującej się po drugiej stronie działki. Czy powinien ująć to we wniosku i załącznikach mapowych? Jakie parametry wskazać w decyzji?
- Inwestor kupił nieruchomość usługową, na której istnieje budynek 5 m od pasa drogowego i chce wybudować 3 zjazdy dla samochodów powyżej 3,5 t. Czy organ może wydać taką decyzję?

- Czy są przepisy, które ograniczają liczbę zjazdów do jednej działki w przypadku deweloperki, gdzie inwestor projektuje 6 zjazdów do każdego segmentu?
- Przed rozpoczęciem budowy nieruchomości w zabudowie bliźniaczej deweloper uzgodnił zjazdy do garażu, a nowi nabywcy chcą uzgodnić dodatkowe zjazdy na posesje obok domu. Czy możemy wydać uzgodnienie?
- Co w sytuacji, gdy mamy jedną działkę pod zabudowę szeregową z przewidzianymi zjazdami do każdego segmentu budynku?
- Co w przypadku, gdy inwestor posiada obok siebie dwie wąskie działki i składa wniosek na lokalizację jednego zjazdu po środku do dwóch działek, aby obie je skomunikować? Czy zarządca może wydać na to zgodę?
- Czy zarządca drogi może wymagać, aby jedna lokalizacja była zlokalizowana dla dwóch różnych sąsiednich działek?
- Co zrobić w sytuacji, gdy osoba jest właścicielem działki, na której znajdują się budynki po byłym PGR-ze, a w przyszłości ten budynek oraz działkę chce podzielić na kilkanaście mieszkań i teraz wystąpił o uzgodnienie lokalizacji 15 zjazdów do niepodzielonej działki?

5. Co powinien zawierać wniosek o lokalizację lub przebudowę zjazdu?

- Czy istnieje nowy wzór wniosku o lokalizację/przebudowę zjazdu zwykłego, zgodnie z nowym rozporządzeniem?
- Czy lokalizacja zjazdu musi być naniesiona na mapę przez projektanta?
- Czy wszyscy współwłaściciele działki muszą podpisać wniosek na lokalizację/przebudowę zjazdu na drogę powiatową/gminną?
- Co w przypadku, gdy nieruchomość ma dwóch współwłaścicieli, a tylko jeden wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji na lokalizację zjazdu?
- Co, jeżeli drugi współwłaściciel nie zgadza się na zjazd?
- Co, jeżeli wnioskodawca ma pełnomocnictwo od pozostałych współwłaścicieli do uzgodnienia zjazdu?
- Czy o lokalizację zjazdu może wystąpić wyłącznie właściciel nieruchomości?
- W jaki sposób inwestor może udowodnić, że buduje mieszkaniówkę?
- Czy wnioski odnośnie zjazdów, zamieszczone na stronie gminy, mają być tylko na zjazdy zwykłe czy też awaryjne i techniczne?
- Czy zjazdy z dróg gminnych klasy D i L mogą być wykonane awaryjnie do bloków mieszkalnych?
- Czy wnioski na zjazd mają zawierać lokalizację i przebudowę zjazdu do wyboru?
- Inwestor ma warunki zabudowy na dostęp do drogi powiatowej. Działka ma dostęp do drogi gminnej publicznej. Czy zarządca drogi powiatowej może wydać decyzję na lokalizację zjazdu od drogi niższej kategorii?
- Czy właściciel działki, która ma dojazd poprzez drogę gminną, może ubiegać się o drugi zjazd z drogi powiatowej?
- Inwestor ma zjazd do działki publicznej gminnej i wystąpił o lokalizację zjazdu do drogi powiatowej przez zjazd do drogi gminnej. Czy oznacza to przebudowę skrzyżowania?
- Jeżeli działka sąsiaduje z drogą gminną i powiatową, to czy właściciel działki powinien wystąpić o lokalizację zjazdu do drogi gminnej czy powiatowej?
- Wystąpiono do nas z wnioskiem o zezwolenie na lokalizację zjazdu. Nie jest to działka wnioskującego, ale jest on wpisany w akcie notarialnym jako użytkownik wieczysty. Czy wystarczające jest to, że dołączy do wniosku akt notarialny? Czy musi być to wniosek złożony przez właściciela?
- Osoba złożyła wniosek na lokalizację zjazdu do działki, na której ma ustanowioną służebność. Czy

traktujemy ją jako użytkownika działki?

- Czy na podstawie umowy dzierżawy można wydać decyzję na dzierżawcę?
- Czy z treści umowy musi wynikać prawo do występowania o lokalizację zjazdu?
- Jeżeli wniosek składają wszystkie strony postępowania, to czy do każdego wysyłamy zaświadczenie o wszczęciu postępowania?
- Został złożony wniosek o wydanie zezwolenia na skomunikowanie działki z drogą publiczną. Skomunikowanie ma się dotyczyć obecnej drogi gruntowej, która jest oznaczona jako dr, ale równocześnie tereny te są objęte MPZP, w którym to budowa nowej drogi jest przewidziana w innym miejscu niż obecna droga, do której teraz przyległa jest działka wnioskodawcy. Czy w tej sytuacji informujemy wnioskodawcę pismem o braku możliwości skomunikowania?
- Czy inwestor musi podać we wniosku rodzaj nawierzchni zjazdu?
- Czy można narzucić nawierzchnię zjazdu?
- Czy zmiana zjazdu z kruszywa na kostkę w każdej sytuacji wymaga złożenia wniosku do inwestora?
- Jakie materiały do wykonania nawierzchni zjazdu zalicza się do nawierzchni twardej? Czy dopuszcza się wykonanie nawierzchni zjazdu w terenie zabudowanym z kruszywa lub destruktu asfaltowego?
- Czy osoba, która chce przesunąć istniejącą bramę wjazdową na posesję, a nie chce docelowo utwardzać terenu znajdującego się w pasie drogowym ma obowiązek złożyć wniosek na przebudowę zjazdu w celu zainwentaryzowania faktycznej lokalizacji bramy?
- Czy wnioskodawca musi dołączyć do wniosku zgodę gwaranta?
- Przepis art. 29 ust. 7 – kto występuje z wnioskiem i co powinien do niego dołączyć?
- Kto powinien być wnioskodawcą w przypadku przylegania do cieku wodnego (RZGW)?
- Co z wnioskiem o lokalizację zjazdu na drogę wewnętrzną, która jest własnością prywatną i gmina nie ma udziału? Czy wystarczy pismo, że działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę wewnętrzną, a lokalizacja zjazdu powinna być uzgodniona z właścicielami drogi wewnętrznej?
- Co w przypadku, gdy wniosek dotyczy zjazdu do nieistniejącej już drogi, jeżeli w MPZP jest to teren przeznaczony pod drogę?
- Co w przypadku, gdy wniosek o lokalizację zjazdu dotyczy miejsc postojowych bezpośrednio przylegających do jezdni?
- Czy inwestor musi dołączyć do wniosku oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością?
- Od kiedy liczymy bieg terminu, jeżeli wniosek nie spełnia wymogów?
- Czy za każdym razem musimy wydać zezwolenie na prowadzenie robót?

6. Co powinna zawierać decyzja na lokalizację lub przebudowę zjazdu?

- Jak wykonać przebudowę zjazdu, jeżeli nie ma decyzji na lokalizację, a stary zjazd istnieje w terenie bez decyzji?
- Czy osoba ubiegająca się o zmianę lokalizacji zjazdu ma obowiązek likwidacji istniejącego zjazdu? Czy w takiej sytuacji należy wydać decyzję na przebudowę zjazdu polegającą na zmianie lokalizacji istniejącego, czy jest to decyzja na nową lokalizację zjazdu?
- Co zalicza się do remontu zjazdu? Czy przy remoncie wydaje się tylko decyzję na zajęcie pasa drogowego?
- Czy w decyzji na zjazd na rowie podajemy średnicę rury umieszczonej pod zjazdem? Czy jest to na etapie zgłoszenia wodnoprawnego?
- Czy w decyzji na lokalizację zjazdu można zawrzeć zapis, że zjazd zostanie odebrany po jego wykonaniu, po przedłożeniu geodezyjnej inwentaryzacji, czyli naniesieniu przez geodetę na mapę nowego zjazdu i przedłożeniu tego do wydziału geodezji?
- Czy na etapie wydawania decyzji lokalizacyjnej możemy wymagać już projektu budowlanego lub

- rysunku? Czy na tym etapie możemy uzgodnić przedłożony projekt przez inwestora?
- Czy możemy wydać decyzję na lokalizację zjazdu, jeżeli właściciel złożył tylko wniosek o wydanie pozwolenia na zjazd i załączył do tego mapę? Nie ma żadnego projektu. Czy musi on zostać wykonany?
 - Czy lokalizacja zjazdu musi być wskazana na mapie zasadniczej? Czy może być to wydruk z Internetu na jakiegokolwiek mapie? Czy stanowi to załącznik do decyzji dla wszystkich stron?
 - Czy w przypadku kilku właścicieli działki decyzję na lokalizację zjazdu wysyłamy do każdego z właścicieli czy tylko do wnioskodawcy?
 - Czy w przypadku zjazdów stosujemy zawiadomienia przed wydaniem decyzji?
 - Czy konieczne jest zawiadomienie stron przed wydaniem decyzji, gdy wszystkie strony podpisały się na wniosku?
 - Czy można zrobić terminową decyzję na lokalizację zjazdu?
 - Czy w decyzji zawieramy informację o czasie użytkowania zjazdów tymczasowych?
 - Czy każdy zjazd na czas określony jako tymczasowy?
 - Wnioskodawca chce utwardzić zjazd, aby móc wjechać na budowę. Buduje dom na nieruchomości, na którą wjeżdża ciężkim sprzętem i nie chce układać na zjeździe kostki z uwagi na obawę uszkodzenia zjazdu. Czy w tym przypadku wydajemy decyzję na zjazd tymczasowy na czas trwania budowy? Czy możemy wydać decyzję na zjazd zwykły i odbierać roboty etapowo?
 - Co w przypadku, gdy w trakcie budowy na działce prywatnej zniszczeniu ulega pobocze i tworzony jest zjazd na cele budowlane? Czy zgoda na zjazd tymczasowy wydawana jest wyłącznie na czas robót, czy czas użytkowania tego zjazdu?
 - Czy można przedłużyć decyzję na zjazd, jeżeli minęło już 3 lata zapewnione w ustawie?
 - Czy w przypadku wydania jednej decyzji lokalizacyjnej dwóch zjazdów należy wymagać dwóch opłat skarbowych?
 - Jeżeli w decyzji lokalizacyjnej nie wpisujemy okresu jej ważności, a decyzja wygasła i inwestor złoży wniosek na zajęcie pasa w celu budowy zjazdu, to czy mamy prawo wymagać złożenia najpierw wniosku na lokalizację zjazdu z powodu wygaśnięcia poprzedniej decyzji?
 - Czy w decyzji na lokalizację zjazdu z przepustem właściwy jest zapis: „światło przepustu pod zjazdem należy dobrać w oparciu o wyliczenia hydrauliczne”?
 - Otrzymaliśmy wniosek na wykonanie dwóch zjazdów do jednej działki. Wielkość działki to około 77 arów. Obydwa zjazdy z drogi wewnętrznej. Pomiędzy zjazdami jest odległość około 40 m. Czy z uwagi na wielkość działki można wydać decyzję na wykonanie dwóch zjazdów? Na działce nie ma żadnego budynku, ale planowane jest wybudowanie magazynu płodów rolnych
 - Co w przypadku, gdy zjazd z działki jest bezpośrednio na asfalt i nie ma pobocza na wykonanie zjazdu? Czy można odstąpić od decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania zjazdu?
 - Czy w parametrach zjazdu musi być podane pobocze zjazdu?
 - Czy można przenieść decyzję na zjazd na nowego właściciela?
 - Co, jeżeli została wydana decyzja na lokalizację zjazdu, a zmienił się właściciel nieruchomości? Czy należy uchylić decyzję wydaną na poprzedniego właściciela?
 - Jeżeli w decyzji lokalizacyjnej na zjazd stwierdzono omyłki pisarskie, to w jaki sposób należy ją zmienić?
 - Czy zmiana warunków decyzji może być zatwierdzona postanowieniem z urzędu?
 - Kto wydaje pierwszy decyzję na zjazd z drogi do działki z przejazdem przez tor kolejowy?
 - Kto określa rodzaj pojazdu miarodajnego przed wydaniem decyzji na lokalizację zjazdu?

7. Ile jest ważna decyzja na lokalizację zjazdu?

- Czy pozwolenia na lokalizację dla budowy zjazdu w połączeniu z drogą wewnętrzną jest ważne 3 lata?
- Czy termin na wykonanie zjazdu może być krótszy niż 3 lata?
- W 2010 roku została wydana decyzja na zjazd. Zjazd nie został wybudowany, mimo wybudowania budynku mieszkalnego (na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę). Czy w tej chwili (2022 rok) możemy stwierdzić nieważność/wygaśnięcie decyzji?
- Co w przypadku, gdy wydana decyzja na lokalizację zjazdu utraciła ważność, a inwestor wystąpił o przedłużenie jej tuż po utracie przez nią ważności?
- Ważność decyzji na lokalizację zjazdu to 3 lata. Jeżeli ktoś uzyska pozwolenie na budowę, to czy automatycznie zostaje mu przedłużona ważność decyzji?
- Ile czasu czekać na wydanie decyzji po wystąpieniu powiadomienia stronie?

8. Kto buduje i utrzymuje zjazd?

- Jak zmusić właściciela zjazdu, żeby posprzątał jezdnię, ponieważ w trakcie ulewy z jego posesji spływa muł i szlam na drogę publiczną?
- Jeżeli inwestor wykona zjazd na podstawie wydanej decyzji, a nie uzyska protokołu odbioru w okresie obowiązywania tej decyzji, to czy taki zjazd należy traktować jako wykonany bez zezwolenia?
- Co w przypadku, gdy zatkany przepust blokuje przepływ wód w rowie przydrożnym podczas intensywnych opadów deszczu, co powoduje uszkodzenie drogi.
- Czy w tym przypadku mamy prawo rozebrać zjazd jako zarządca? Jak wyglądałaby jego ewentualna odbudowa?
- Czy można nałożyć na właściciela działki obowiązek wyremontowania zjazdu stwierdzając zły stan techniczny wraz zniszczonym przepustem pod nim?
- Co w sytuacji, gdy woda opadowa spływa pod zjazd właściciela posesji (stoi woda od jesieni do wczesnej wiosny), gdyż jest zły kąt nachylenia drogi gminnej, obręb skrzyżowania (osiedle domków jednorodzinnych)?
- Czy w przypadku spływających wód opadowych ze zjazdu na jezdnię, w której umieszczona jest kanalizacja deszczowa zarządca drogi powinien wymagać zgody właściciela tej kanalizacji?
- W jakim trybie wezwać właścicieli gruntów przyległych do zaprzestania spuszczenia wody/ścieków do rowu przydrożnego?
- Co w przypadku, gdy właściciel wystąpił o lokalizację zjazdu z kolizją drzewa, które rośnie w pasie drogowym? Czy w takim przypadku obowiązkiem jest uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzewa przez właściciela działki, czy zarządcę drogi?
- Co w przypadku, gdy lokalizacja zjazdu koliduje z drzewem?
- Co, jeżeli inwestor nie chce usnąć drzewa i odwołał się od tego zapisu w decyzji?
- Na czyj koszt jest usunięcie drzewa w miejscu, w którym inwestor zlokalizował zjazd, jeżeli drzewo znajduje się w pasie drogowym?
- Kto ma obowiązek wykonania inwentaryzacji zjazdu?
- Czy można wymagać inwentaryzacji zjazdu?

9. Czy zjazd wymaga projektu budowlanego lub technicznego?

- Czy na budowę zjazdu wymagany jest zawsze projekt?
- Czy postanowieniem można uzgodnić projekt zjazdu?
- Czy projekt zjazdu musi być wykonany przez projektanta mającego uprawnienia drogowe?
- Czy do wniosku na zjazd musi zostać załączony projekt wykonany przez osobę uprawnioną do projektowania? Czy może być to mapa z wykreślonym zjazdem przez wnioskodawcę?

- Jak w przypadku dróg gminnych i powiatowych publicznych możemy zobowiązać inwestora do dostarczenia projektu sporządzonego przez osobę z uprawnieniami?
- Czy na zjazd na drogę wewnętrzną mamy obowiązek wymagać projektu zjazdu?
- Czy zwykłym pismem akceptujemy wydaną decyzję na lokalizację zjazdu i przedstawienie projektu przez stronę?
- Czy wymagany jest projekt budowlany lub techniczny zjazdu w przypadku budowy zjazdu na drogę powiatową?
- Czy konieczność wykonania przez projektanta projektu technicznego zjazdu wynika z przepisów?
- Czy zjazd z drogi gminnej publicznej wymaga projektu budowlanego? Jakie załączniki należy załączyć do wniosku o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu?
- Projekt zjazdu nie musi być wykonany przez projektanta mającego uprawnienia drogowe. W przesłanym projekcie decyzji jest zawarty zapis, że dokumentacja techniczna zjazdu ma być opracowana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane. Na jakiej podstawie?
- Czy jest podstawa prawna mówiąca o tym, że jeżeli lustro służy jednej posesji, to koszty ponosi właściciel działki?
- Czy na przebudowę zjazdu w związku ze zmianą nawierzchni na kostkę wymagany jest projekt?

10. Czy zjazd wymaga pozwolenia wodnoprawnego lub zgłoszenia wodnoprawnego?

- Czy na zjazd potrzebne jest zgłoszenie do Wód Polskich?
- Czy w przypadku budowy zjazdu, gdzie w ciągu drogi powiatowej znajduje się rów, należy uzyskać zgodę Wód Polskich?
- Czy należy wymagać zgłoszenia wodnoprawnego przed zajęciem pasa drogowego na budowę zjazdu?
- Wniosek dotyczy rozbudowy zjazdu (mostek nad potokiem w zarządzie Wód Polskich), który łączy działkę inwestora z drogą publiczną. Czy wydając decyzję powinniśmy wymagać zgody Wód Polskich?

11. Czy na budowę zjazdu wymagane jest uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego?

- Czy zjazd traktować jako część drogi?
- Czy powinno nastąpić zajęcie pasa drogowego w celu budowy zjazdu?
- Czy dla budowy zjazdu wnioskodawca powinien uzgodnić lokalizację, a następnie wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego?
- Co powinien zrobić organ, gdy budowa zjazdu będzie na drodze objętej gwarancją?
- Czy mamy obowiązek pobierać opłatę za zajęcie pasa drogowego na drodze wewnętrznej na wykonanie zjazdu? Według właściciela zjazd nie naruszy w ogóle naszej działki i będzie przejezdność.
- Czy odbiór pasa drogowego po wybudowaniu zjazdu jest z datą następnego dnia?
- Czy do wniosku o zajęcie pasa na wykonanie zjazdu należy wymagać od wnioskodawcy zgłoszenia wodnoprawnego w związku z tym, że umieszcza przepust w rowie przydrożnym?
- Co w przypadku, gdy ktoś wystąpił o decyzję na zjazdy, ale nie wykonał tego i nie wybudował zjazdu, a decyzje zostały wydane? Podmiot nie zgłasza się po odbiór, a my po wizji stwierdzamy, że w pasie drogowym nic się nie znajduje?
- Jak liczyć zajęcie pasa przy budowie zjazdu?
- Czy przy zajęciu pasa drogowego na czas budowy lub przebudowy powinno się naliczać opłaty za zajęcie pasa drogowego, które dotyczą opłat niezwiązanych z infrastrukturą drogową?
- Czy z odbioru pasa i zjazdu można sporządzić protokół?

- Czy możemy odebrać pas drogowy po zajęciu po tygodniu, czy musimy w dniu po zajęciu drogi?
- Jaka jest różnica pomiędzy odbiorem zjazdu po zajęciu pasa drogowego, a ogólnym odbiorem?
- Czy zajęcie pasa drogowego mierzymy za samą powierzchnią zjazdu, czy od barier wygradzających U20b?
- Czy do przebudowy zjazdu potrzebny jest projekt?

12. Czy i kiedy zjazd wymaga projektu zmiany organizacji ruchu tymczasowej i stałej?

- Czy do zjazdów wymagana jest stała organizacja ruchu?
- Czy należy wymagać projektu zmiany stałej organizacji ruchu przy budowie zjazdu, jeżeli nie zachodzą zmiany w istniejącej stałej organizacji ruchu, ale zmienia się geometria drogi poprzez budowany zjazd?
- Kiedy wymagać projektu organizacji ruchu przy budowie lub przebudowie zjazdu?
- Czy w przypadku braku projektu organizacji ruchu uprawnia do niewydania decyzji po wystąpieniu wezwania do uzupełnienia braku?
- Czy decyzja o zajęciu pasa drogowego bez zatwierdzonej organizacji ruchu jest ważna?
- Z jakich przepisów wynika wymóg projektu?
- Czy projekty zawarte w przepisie art. 29 ust. 3 pkt 2 dotyczą wszystkich dróg, czy tylko wojewódzkich i krajowych?
- Jeżeli projekt organizacji ruchu nie jest wymagany do rozpatrzenia danego wniosku, to czy powinniśmy sporządzić notatkę?
- Czy projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy zjazdu musi zostać złożony do zatwierdzenia przez inwestora?

13. Co ma zawierać projekt organizacji ruchu dla zjazdów?

- Czy ustawienie lustra drogowego należy do właściciela zjazdu, jeżeli nie ma on widoczności wyjeżdżając z posesji?
- Na jakiej podstawie właściciel zjazdu utrzymuje lustro drogowo?
- Czy zarządca drogi wydaje uzgodnienie obsługi komunikacyjnej dla danej działki, na której planowana jest inwestycja do drogi publicznej gminnej?
- Czy o uzgodnienie obsługi komunikacyjnej może wystąpić kupujący?
- Czy konieczne jest zatwierdzenie połączenia komunikacyjnego z drogą wewnętrzną?
- Jak postąpić w sytuacji, gdy przy głównej ulicy miasta jest droga wewnętrzna na działce wspólnoty i wielu mieszkańców zrobiło sobie z niej drogę na skróty, a wspólnota chce ustawić znaki informujące o wjeździe tylko dla mieszkańców? Czy wspólnota musi uzyskać opinię od zarządcy drogi gminnej jako graniczącej z działką?

14. Czy zjazd wymaga zgłoszenia w Starostwie Powiatowym?

15. Jak dobierać klasy zjazdów zgodnie z wytycznymi?

- Czy możemy wydawać decyzje na zjazd, który należy projektować jako zjazd zwykły klasy od A do E, zgodnie z klasyfikacją zjazdów zwykłych, zgodnie z tabelą 5.1., zawartą w wytycznych WR-D-33?
- Czy projektant określa, jaki to zjazd wraz z innymi parametrami?
- Czy zgodnie z tabelami musimy określać klasy zjazdów i inne parametry?
- W decyzji na budowę zjazdu musimy podawać parametry techniczne. Zmieniło się rozporządzenie dotyczące wytycznych dla dróg. Czy parametry również z WRD-33 zjazdy?

16. Jaka powinna być szerokość zjazdu?

- Jak ustalić szerokość zjazdu zwykłego-indywidualnego?
- Jaką szerokość zjazdu można maksymalnie wpisać w decyzji na zjazd po zmianie przepisów?
- Czy możemy się zgodzić na bardzo szeroki zjazd z drogi wewnętrznej do posesji, jeżeli właściciel posesji chce wjeżdżać do siebie ciężarówką i potrzebuje szerokiego wjazdu?
- Czy jest możliwość wydania zgody na zjazd o szerokości większej niż przyległa droga?
- Czy możemy wydać zgodę na zjazd deweloperowi budującemu obiekty szeregowe przy drodze wewnętrznej o szerokości 3,5 m, do której istnieje dojazd z innej drogi wewnętrznej, o szerokości 2,2 m? Szerokości nie są normatywne. Droga należy do gminy
- Jakie podać parametry zjazdu przy bardzo wąskim pasie drogowym, jeżeli szerokość od jezdni do granicy działki wynosi 1 m?
- Czy zjazd może być zaprojektowany częściowo w pasie drogowym i działce prywatnej w przypadku pasa drogowego o szerokości 6 m, a jezdni 4 m?
- Jaka będzie komfortowa minimalna szerokość w użytkowaniu zjazdu C1 w zabudowie jednorodzinnej?
- Jeżeli droga nie posiada chodnika, a w ogrodzeniu jest furtka i brama wjazdowa, to czy zjazd powinien być wykonany na szerokość furty i bramy?

17. Jak powinny wyglądać przedłożone przez inwestora rysunki zjazdu?

- Czy na załączniku mapowym musi być wrysowany zjazd przez wnioskodawcę?
- Czy inwestor może złożyć szkic zabezpieczenia ruchu?

18. Czy zjazd wymaga odwodnienia?

- Czy rodzaj przepustu musi być określony w decyzji na zjazd?
- Jaka jest podstawa prawna lokalizacji przepustu pod zjazdem w ciągu rowu przydrożnego?
- Na jaki przepis możemy się powołać w zakresie utrzymania przepustowości przepustu?
- Czy pod przepustem pod zjazdem powinien być operat wodnoprawny?
- Jeżeli nie ma rowu, to czy możemy zapobiegawczo wymagać umieszczenia rury pod zjazdem?
- Czy zgłoszenie wodnoprawne dotyczy wszystkich rowów, czy tylko melioracyjnych?

19. Co się dzieje ze zjazdami w momencie przebudowy drogi?

20. Jak traktować zjazdy na drogi wewnętrzne lub z dróg wewnętrznych?

- Wniosek o uzgodnienie lokalizacji zjazdu z drogi wewnętrznej będącej własnością gminy. Czy organ odmawia wszczęcia postępowania, czy uzgadnia lokalizację pismem, nie decyzją?
- Czy wydajemy decyzję na lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej na posesję?
- Co w przypadku, gdy działka budowlana ma dostęp do drogi gminnej przez działkę wewnętrzną stanowiącą współwłasność poszczególnych właścicieli, a inwestor składa do gminy wniosek o uzgodnienie lokalizacji zjazdu bezpośrednio z drogi gminnej, uzasadniając, że woli mieć zjazd z drogi gminnej?
- Czy istniejący zjazd na drogę wewnętrzną wymaga decyzji na lokalizację zjazdu?
- Co w sytuacji, gdy ktoś wykona zjazd bez uzgodnienia na drodze wewnętrznej?
- Czy w przypadku zgody na lokalizację zjazdu z drogi gminnej wystarczy wpisać w pouczeniu jedynie obowiązek uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym?
- Czy należy uzgodnić z zarządcą drogi projekt zagospodarowania działki i lokalizacji zjazdu w przypadku dróg wewnętrznych?
- Czy inwestor ma obowiązek uzgodnić lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej na drogę wewnętrzną i otrzymać od nas wytyczne? Czy taki obowiązek jest tylko przy drogach publicznych?

- Czy gmina ma wystąpić z wnioskiem o lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej do drogi powiatowej, żeby mieć dostęp do drogi publicznej?
- Jeżeli działka rogowa położona jest pomiędzy drogą gminną wewnętrzną, a drogą prywatną, to czy musimy sugerować lokalizację zjazdu na drogę niższego rzędu?
- Czy budowa zjazdu w połączeniu z drogą wewnętrzną, pozwolenie lokalizacyjne jest ważne 3 lata?

21. Co grozi za wybudowanie zjazdu bez zezwolenia?

- Jak powinna przebiegać procedura w przypadku nielegalnie wykonanego zjazdu?
- Czy powinno się to zgłaszać do nadzoru budowlanego?
- Czy można rozebrać zjazd wykonany nielegalnie, co do którego mamy pewność, że nie uzyskał nigdy stosownych zgód od zarządcy drogi?
- Jak ustalać okres zajęcia drogi bez zezwolenia?

22. Jak wygląda procedura naliczania kar w przypadku zjazdów?

- Za jaki okres wstecz naliczamy opłaty karne?
- Czy do drogi wewnętrznej można naliczyć karę za budowę zjazdu bez zezwolenia?
- Czy w przypadku zabrudzenia na drogach wewnętrznych możemy zwrócić się do policji?

23. Zjazdy i dojścia jak je rozróżnić i co wymaga zezwolenia?

- Wydaliśmy zgodę na lokalizację zjazdu, który został wykonany. Mieszkańcy tego domu wykonali wejście do domu od drugiej strony. Nie ma przepisu, który mówi o lokalizacji wejścia do domu. Czy możemy nakazać przywrócenia do stanu pierwotnego?
- Czy możemy nakazać zrobienia dojścia do domu od strony zjazdu?
- Co jeżeli nie ma chodnika, tylko jest pobocze i jezdnia a inwestor chce zrobić dojście do działki?
- W jaki sposób ustala się lokalizację zjazdu na drogę prywatną, gdzie jest kilku współwłaścicieli?
- Jak wyegzekwować od dewelopera bloków wykonania chodnika wzdłuż działki inwestora w nawiązaniu do istniejącego, aby przyszli lokatorzy mieli możliwość bezpiecznego dojścia?
- Czy dla przejeźdźności warunkowej na zjeździe do domu jednorodzinnego należy wystąpić o opinię do organu zarządzającego ruchem?

24. Kiedy pobierana jest opłata skarbową za zjazd?

- Kiedy jest wymagana opłata skarbową na zjazd?
- Jakie stawki stosować za zajęcie drogi wewnętrznej?
- Czy pobierana jest opłata przy decyzji na cele rolnicze?
- Czy jest wyrok mówiący o zwolnieniu z opłaty skarbowej na cele mieszkaniowe?
- Czy zwalniamy z opłaty skarbowej, jeżeli droga jest wewnętrzną prywatną do trzech budynków mieszkalnych?
- Czy pobieramy opłatę skarbową za decyzję zjazdu do zabudowy siedliskowej?
- Co z opłatami, które trzeba ponieść przy zjeździe publicznym?
- Czy opłata za wydanie decyzji na lokalizację zjazdu (do nieruchomości przemysłowej) dotyczy również decyzji negatywnej?
- Czy w przypadku, gdy pełnomocnik reprezentuje kilku wnioskodawców, to opłata jest pobierana za każdego po 17 zł, czy jednorazowo 17zł?
- Co z opłatą skarbową za zjazd do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza przy zjeździe z drogi publicznej?
- Czy w przypadku dwóch zjazdów usługowych do jednej działki nalicza się opłatę podwójnie?

- Jakich dokumentów należy wymagać w przypadku budownictwa mieszkaniowego za opłatą za wydanie decyzji na zjazd?
- Co w przypadku opłaty za zjazd, gdy budynek jest mieszkaniowy z usługami w parterze?
- Czy przy zjeździe obowiązuje opłata za umieszczenie obcego urządzenia?
- Jeżeli jest brak opłaty za zjazd, to czy powinien dostarczyć oświadczenie?

25. Jak wygląda procedura odbioru zjazdu?

- W jaki sposób odbiera się zjazd? Jaki dokument należy wydać?
- Czy do odbioru zjazdu wymagane jest posiadanie uprawnień?
- Czy odbiór zjazdu dot. decyzji na zjazd jest wymagany? Czy wystarczy tylko odbiór pasa za zajęcie pasa drogowego?
- Skąd zarządca drogi ma wiedzieć że ma odebrać zjazd? Czy inwestor ma obowiązek poinformować zarządcę o jego wybudowaniu?
- Jaki jest termin sporządzenia protokołu odbioru?
- Co w sytuacji, gdy inwestor wybuduje zjazd, a zarządca go nie odbierze?
- Co w przypadku, gdy inwestor wybudował zjazd w ciągu 3 lat, ale odbiór nastąpił kilka lat później?
- Na którym etapie wymagać projektu technicznego przy odbiorze tego zjazdu?
- Czy zarządca drogi ma obowiązek odebrania wybudowanego zjazdu i spisania protokołu odbiorczego?
- Jeśli zjazd istnieje od 20 lat i nie był uzgodniony, to czy możemy dokonać odbioru?
- Właściciel zjazdu wystąpił o protokół odbioru zjazdu. Nie było opłaty za zajęcie pasa drogowego, ponieważ zjazd został wykonany podczas przebudowy drogi. Co w takiej sytuacji?
- Czy możemy dokonać odbioru zjazdu, który został wykonany jako połączenie działki z drogą, ale zgodnie z deklaracją inwestora, utwardzenie kostką zostanie wykonane w późniejszym terminie?

Prowadzący:

Aldona Słowik – pracownik samorządowy; naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w UM Bochnia, zajmuje się tematyką dróg publicznych, pasa drogowego, lokalizacji urządzeń, komunikacji, parkingów i organizacji ruchu. Posiada ponad 12-letnią praktykę w temacie administrowania pasem drogowym. Absolwentka Uniwersytetu Jagiellońskiego, ukończyła studia podyplomowe na Politechnice Krakowskiej o kierunku Inżynieria Ruchu Drogowego.

Prawa autorskie do niniejszego programu przysługują Private Corporate Consulting Sp. z o.o. Udostępnianie, kopiowanie i przerabianie niniejszego programu bez pisemnej zgody Private Corporate Consulting Sp. z o.o., zagrożone jest odpowiedzialnością karną oraz cywilną